



Администрация Пермского муниципального округа Пермского края
Комитет имущественных отношений

РАСПОРЯЖЕНИЕ

15.04.2025

№ 1183

**Об установлении публичного
сервитута на часть земельных
участков**

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.2.5 п. 3.2 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа, утвержденного решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.11.2022 № 48, на основании ходатайства публичного акционерного общества «Россети Урал» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) (далее - ПАО «Россети Урал») от 24.03.2025 № 3626:

1. Установить в интересах ПАО «Россети Урал» публичный сервитут общей площадью 1092 кв.м на часть земельных участков, согласно приложению № 1 к настоящему распоряжению.

Цель: Эксплуатации объекта электросетевого хозяйства ВЛ-0,4кВ для электроснабжения объектов ИЖС по адресу: Пермский край, Пермский район, Култаевское с/п, с. Култаево (Кетова Н.В., Гашков М.А.).

Срок: 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельного участка, указанного в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанного в п. 1 настоящего распоряжения земельного участка в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – продолжительность не превышает три месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год - в отношении иных земельных участков.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут не устанавливается в соответствии с ч. 4 ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.2. направить настоящее распоряжение в ПАО «Россети Урал»;

6.3. разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.permokrug.ru).

7. ПАО «Россети Урал» привести земельные участки в состояние пригодное для использования в соответствии с разрешенным использованием в срок не позднее 3 (трех) месяцев после завершения строительства или эксплуатации инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

8. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

9. Контроль исполнения распоряжения возложить на заместителя председателя комитета М.В. Королеву.

Председатель комитета



Е.А. Демидова

Приложение № 1
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального округа
от 15.04.2025 № 1183

**Список земельных участков,
на которые устанавливается публичный сервитут**

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес земельного участка
1	59:32:3250001:6536	край Пермский, р-н Пермский, с/п Култаевское, с. Култаево, Участок 7
2	59:32:3250001:10855	Пермский край, м.р-н Пермский, с.п. Култаевское, с. Култаево, ул. Дворянская, з/у 1
3	59:32:3250001:10856	Пермский край, м.р-н Пермский, с.п. Култаевское, с. Култаево, ул. Ладная, з/у 3
4	59:32:3250001:10854	Пермский край, Пермский район, Култаевское с/п, с. Култаево
5	59:32:3250001:13355	Пермский край, Пермский район, Култаевское с/п, с. Култаево
6	59:32:3250001:20877	Пермский край, м.р-н Пермский, с.п. Култаево, с. Култаево
7	59:32:3250001:5743	край Пермский, р-н Пермский, с/п Култаевское, с. Култаево, Участок 8
8	59:32:3250001:12195	Пермский край, м.р-н Пермский, с.п. Култаевское, с. Култаево, ул. Дворянская, з/у 3
9	59:32:3250001:5749	Пермский край, м.р-н Пермский, с.п. Култаевское, с. Култаево, ул. Дворянская, 5
10	59:32:3250001:20878	Пермский край, м.р-н Пермский, с.п. Култаево, с. Култаево
11	59:32:3250001:5748	Пермский край, м.р-н Пермский, с.п. Култаевское, с. Култаево, ул. Дворянская, з/у 7
12	59:32:3250001:9052	Пермский край, Пермский район, Култаевское с/п, с. Култаево
13	59:32:3250001:23763	Пермский край, р-н Пермский, с. Култаево
14	59:32:3250001:5744	Пермский край, Пермский муниципальный район, Култаевское сельское поселение, село Култаево, улица Дворянская, 15
15	59:32:3250001:23762	Пермский край, р-н Пермский, с. Култаево
16	59:32:3250001:9045	Пермский край, Пермский район, Култаевское с/п, с. Култаево
17	59:32:3250001	Пермский край, Пермский район

Приложение № 2
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального округа
от 15.04.2025 № 1183

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА
ВЛ-0,4кВ для электроснабжения объектов ИЖС по адресу: Пермский край, Пермский район,
Култаевское с/п, с. Култаево (Кетова Н.В., Гашков М.А.)



Приложение № 3
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального округа
от 15.04.2025 № 1183

**ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА**

Перечень характерных точек		
Площадь зоны публичного сервитута 1092 кв. м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	505740.62	2211438.31
2	505718.94	2211420.08
3	505721.52	2211417.04
4	505743.58	2211435.57
5	505760.23	2211458.69
6	505777.6	2211446.27
7	505836.93	2211402.72
8	505877.35	2211373.97
9	505932.65	2211334.66
10	505934.98	2211337.9
11	505879.67	2211377.23
12	505839.27	2211405.96
13	505779.94	2211449.51
14	505759.31	2211464.27
1	505740.62	2211438.31